ZÁPISNICA

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kecerovský Lipovec konaného dňa 14.11.2025 o 17:30 v zasadacej miestnosti obecného úradu

Kecerovský Lipovec 56, 044 47 Kecerovský Lipovec

---

1. Otvorenie zasadnutia

Dňa 14.11.2025 starosta obce PhDr. Richard Bodnár otvoril plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva o 17:30 hod. a privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo zvolané v súlade s ustanovením podľa *§ 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. Zákon o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v plnom počte poslancov, takže bolo spôsobilé rokovať a bolo uznášaniaschopné. Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s navrhovaným programom podľa pozvánky, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 03.11.2025. Program bol jednohlasne schválený obecným zastupiteľstvom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice obecného zastupiteľstva bol schválený Martin Sabol a za overovateľov zápisnice boli schválení Radoslav Semanič a Ing. Vladimír Netreba.

3. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 66/2025 zo dňa 14.03.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie vytvorenia geometrického plánu z dôvodu vytvorenia novej parcely v okolí zvonice.*
Geometrický plán na daný účel bol vyhotovený Miroslavom Antolíkom dňa 25.08.2025, úradne overeným dňa 03.09.2025.

Uznesenie č. 70/2025 zo dňa 28.04.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh na zavedenie daňovej úľavy za starostlivosť o priľahlé pozemky, ktoré obecné zastupiteľstvo zakomponuje do VZN č.1 o dani z nehnuteľnosti.*
VZN č. 1 o dani z nehnuteľnosti bolo prijaté na súčasnom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č. 83/2025.

Uznesenie č. 72/2025 zo dňa 28.04.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby obecný úrad za vlastné náklady, a to taktiež sumárne v maximálnej výške 750€, opravil výmeru pozemku pod zvonicou podľa LV č. 69 parcely registra „C“ KN 68, na ktorej bude vytvorená nová parcela, ktorá sa zapíše do skutočného stavu, keďže terajší zapísaný výmer je taktiež iný od skutočného stavu.*
Zápis opravnej výmery sa uskutočnil dňa 25.06.2025 a uhradené služby boli dňa 10.09.2025.

Uznesenie č. 73/2025 zo dňa 23.06.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2024 bez výhrad a s prevodom prebytku hospodárenia vo výške 709,66 € na rezervný účet obce v súlade s uznesením podľa § 16 ods. 10 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*
Prebytok hospodárenia bol prevedený na rezervný účet dňa 30.06.2025.

Uznesenie č. 74/2025 zo dňa 23.06.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu výtlkov na miestnej komunikácii konkrétne na pozemku. reg. „E" KN parc. č. 734, vedenej na LV s č. 188 k. ú. Kecerovský Lipovec, ktorá sa napája na lokálnu cestu III/3334 a III/3440 firme Výtlky s.r.o. za 3.250,- €.*
Spoločnosť Výtlky s.r.o. vykonali opravu výtlkov dňa 07.07.2025.

Uznesenie č. 75/2025 zo dňa 23.06.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup hasičského materiálu od spoločnosti ProIZS SK s.r.o. za 2.359,09 €, čo bola najlepšia a zároveň najlacnejšia predložená ponuka.*
Hasičský materiál bol zakúpený dňa 04.08.2025 a bol umiestnený do budovy požiarnej zbrojnice.

Uznesenie č. 76/2025 zo dňa 19.09.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie výberového konania na pozíciu hlavného kontrolóra obce Kecerovský Lipovec.*
Výberové konanie bolo zrealizované na súčasnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a prijaté pod uznesením č. 82/2025.

Uznesenie č. 77/2025 zo dňa 19.09.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy s Radoslavom Dombym ohľadom pozemku pod budovou zvonice podľa LV č. 69 parcely registra „C" k.ú. Kecerovský Lipovec, ktorého časť chce vlastník pozemku p. Domby predať p. Miroslavovi Čulkovi a časť obci Kecerovský Lipovec. Dané časti sú uvedené na geometrickom pláne č. 27/2025, autorizačne overenom Ing. Mariánom Zemenom, PhD. Časť predávaná obci Kecerovský Lipovec za 1,-€, je vedená pod č. 68/5 o veľkosti 90 m2. Poplatok za vklad do katastra hradí obec Kecerovský Lipovec.*
Uzavretie zmluvy s Radoslavom Dombym je v štádiu riešenia.

Uznesenie č. 78/2025 zo dňa 19.09.2025: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu doplnením VZN č.2/2024 o komunálnych odpadoch, a to konkrétne zavedením paušálu za odpad vo výške 65,-€ podľa § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Paušál sa bude týkať len obyvateľov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci.*
VZN č. 2 o komunálnych odpadoch bolo prijaté na súčasnom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č. 84/2025.

Uznesenie č. 79/2025 zo dňa 19.09.2025: *Obecné zastupiteľstvo týmto uznesením schvaľuje úpravu doplnením VZN č. 3/2024 o miestnej dani za psa chovaného na území obce*

Kecerovský Lipovec, a to konkrétne navýšenie dane za psa v obci Kecerovský Lipovec pri počte 4 a viac v sume 50,-€ za každého psa. Pôvodná suma do 3 psov ostáva bez zmeny.
VZN č. 3 o miestnej dani za psa bolo prijaté na súčasnom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č. 85/2025.

Uznesenie č. 80/2025 zo dňa 19.09.2025: *Obecné zastupiteľstvo týmto uznesením schvaľuje úpravu doplnením VZN č. 1/2024 o dani z nehnuteľnosti, a to zavedením dane za rozvoj podľa zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v lokalite sever označenej podľa územného plánu obce Kecerovský Lipovec. Daň za rozvoj platí pre chaty, chalupy a rekreačné oblasti vo výške 35€/m2.*
VZN č. 1 o dani z nehnuteľnosti bolo upravené a prijaté na súčasnom zasadnutí obecného zastupiteľstva uznesením č. 83/2025.

4. Výberové konanie na obsadenie pozície hlavného kontrolóra obce

UZNESENIE č. 82/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje obsadenie pozície hlavného kontrolóra obce kandidátkou p. Jarmilou Soltészovou na základe prijímacieho pohovoru, ktorý sa konal dňa 27.10.2025 v zasadacej miestnosti obce Kecerovský Lipovec a následného výberu obecným zastupiteľstvom.

ZA: 5
PROTI: 0

---

5. VZN č. 1, 2, 3, 4 na rok 2026 a ďalšie roky

UZNESENIE č. 83/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2026, ktorého návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle dňa 29.10.2025 podľa *§ 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*
ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 84/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2026, ktorého návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle dňa 29.10.2025 podľa *§ 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 85/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 3/2026, ktorého návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle dňa 29.10.2025 podľa *§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 86/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nové VZN č. 4/2026, ktorého návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovom sídle dňa 29.10.2025 podľa *§ 6 ods. 1 a podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

ZA: 5
PROTI: 0

---

6. Rozpočet obce na rok 2026 a vzatie na vedomie rozpočtu na roky 2027 a 2028

UZNESENIE č. 87/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený rozpočet na rok 2026 a zároveň berie na vedomie rozpočet na roky 2027 a 2028.

ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 88/2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a súhlasí s Výročnou správou obce Kecerovský Lipovec za rok 2024.

ZA: 5
PROTI: 0

---

7. **<u>Rôzne (Členstvo MAS, úprava správnych poplatkov, chodník v obci, vlastníctvo miestnej komunikácie, budova požiarnej zbrojnice)</u>**

UZNESENIE č. 89/2025

Obecné zastupiteľstvo týmto uznesením súhlasí so zaradením obce Kecerovský Lipovec do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva MAS OLŠAVA – TORYSA, o. z. Pre SP SPP 2023 – 2027.

ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 90/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu správnych poplatkov obce Kecerovský Lipovec na rok 2026 a ďalšie roky.

ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 91/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zrušení spoluvlastníctva a o vzájomnom vyporiadaní medzi vlastníkmi susedných parciel s *č. 73/2 registra „C" podľa LV č. 6 v k.ú. Kecerovský Lipovec a č. 73/1 registra „C" KN podľa LV č. 325 v k.ú. Kecerovský Lipovec* a následné podanie žiadosti a zápis na Okresný úrad Košice – okolie – katastrálny odbor ohľadom chodníka, ktorý obec chce vybudovať na parcelách *registra „C" 73/1 podľa LV č. 325 a 73/2 podľa LV č. 6 v k.ú. Kecerovský Lipovec,* na základe

geometrického plánu vypracovaného Miroslavom Antolíkom, konkrétne vytvorených parcelách a č. 73/4 a č. 73/5, k. ú. Kecerovský Lipovec.
ZA: 5
PROTI: 0

UZNESENIE č. 92/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rekonštrukciu požiarnej budovy, a to konkrétne výmenu okien, s parapetmi a žalúziami, ktorú bude realizovať firma DANABI SK s.r.o. za 1.389,90€ S DPH + dodatočná cena žalúzií.

ZA: 5
PROTI: 0

K miestnej komunikácii starosta obce poukázal na to, že Pozemkové spoločenstvo URBÁR Kecerovský Lipovec dodalo obci zápisnicu z valného zhromaždenia konaného dňa 10.05.2025. Na základe čoho mohlo obecné zastupiteľstvo pokračovať s vyporiadaním vlastníckych práv miestnych komunikácií v nadväznosti na uznesenie č. 65/2025 zo dňa 14.03.2025.

UZNESENIE č. 93/2025

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí so zámenou pozemkov podľa Uznesenia č. 5 a) Pozemkového spoločenstva URBÁR Kecerovský Lipovec, avšak obecné zastupiteľstvo vyjadruje súhlasné stanovisko k Uzneseniu č. 5 b) Pozemkového spoločenstva URBÁR Kecerovský Lipovec, konkrétne odkúpenie pozemkov za sumárnu sumu 1,00 €. Dané parcely sú súčasťou zápisnice z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva URBÁR Kecerovský Lipovec zo dňa 10.05.2025 pod Uznesením č. 5. Zároveň obecné zastupiteľstvo súhlasí so zápisom vlastníckych práv na obec Kecerovský Lipovec na odbore katastra Okresného úradu Košice – okolie.

ZA: 5
PROTI: 0

V nadväznosti na predchádzajúce uznesenie č. 93/2025 starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s myšlienkou možnosti kategorizácie miestnych komunikácií využívaných aj štátnym podnikom LESY SR ako cesty III. triedy. Starosta navrhol, aby obec požiadala o podporu Košický samosprávny kraj.

UZNESENIE č. 94/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu spísania žiadosti pre KSK o podporu prekategorizovať z úseku miestnych komunikácii na cesty III. triedy.

ZA: 5
PROTI: 0

---

8. Diskusia

V rámci diskusie sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo kultúrnou udalosťou, a to kapustnica 2025, ktorá sa bude konať dňa 13.12.2025 (sobota) v kultúrnej sále obce Kecerovský Lipovec. Starosta informoval zastupiteľstvo o programe, ktorý bude informatívneho účelu podobne ako v roku 2023 a presný čas začiatku kapustnice sa ešte určí. Ďalší bod, ktorým sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo, bolo zabezpečenie vianočného stromčeka pred budovu obecného úradu. Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že budeme postupovať tak, ako posledné 2 roky.

9. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Kecerovský Lipovec.

Zapisovateľ:

Martin Sabol …….

Overovatelia:

Ing. Vladimír Netreba …….

Radoslav Semanič …….

V Kecerovskom Lipovci 19.11.2025 …….

PhDr. Richard Bodnár
starosta obce