

ZÁPISNICA

**z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kecerovský Lipovec konaného dňa
15.03.2024 o 18:00 v zasadacej miestnosti obecného úradu
Kecerovský Lipovec 56, 044 47 Kecerovský Lipovec**

1. Otvorenie zasadnutia

Dňa 15.03.2024 starosta obce PhDr. Richard Bodnár plánovane otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:00hod. a privítal všetkých prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku obce. Zasadnutie bolo zvolané v súlade s ustanovením podľa § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. *Zákon o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v plnom počte poslancov, takže bolo spôsobilé rokovať a bolo uznášaniaschopné. Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s navrhovaným programom podľa pozvánky, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 06.03.2024. Program bol jednohlasne schválený obecným zastupiteľstvom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice obecného zastupiteľstva bol schválený Martin Sabol a za overovateľov zápisnice boli schválení Radoslav Semanič a Ing. Vladimír Netreba.

3. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 11/2023 zo dňa 15.03.2023: *Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie na vypracovanie projektu autobusových zastávok.*

Starosta obce informoval zastupiteľstvo o splnení daného uznesenia, keďže sa projektová dokumentácia autobusových zastávok stihla vypracovať počas decembra spoločnosťou Heatspol, s.r.o., zastúpenou Ing. Petrom Petrilákom, PhD.

Uznesenie č. 14/2023 zo dňa 15.03.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby obec vyzvala Slovenský vodohospodársky podnik na čistenie vodného toku v obci na parcelách 766 registra „E” s príslušným listom vlastníctva (LV) č. 252 a 767/9 registra „C” s príslušným LV č. 174.*

Starosta obce oboznámil zastupiteľstvo o opätovnom vyzvaní Slovenského vodohospodárskeho podniku bez ich reakcie. Vo výzvach sa bude pokračovať.

Uznesenie č. 23/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje starostovi obce vypracovanie zmluvy s VSD na prenájom stĺpov z dôvodu vyvesenia väčšieho počtu rozhlasov na podnet občana, ktorý oznámil, že vzhľadom aj na zhoršený sluch neregistruje obecné oznamy.*

Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva, že zmluva s VSD a.s. je v štádiu schvaľovacích príprav, momentálne sa čaká na pripravovanú možnosť čerpania dotácie.

Uznesenie č. 27/2023 a č. 28/2023 zo dňa 23.06.2023:

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby podľa LV č. 185 v k.ú. Kecеровský Lipovec obec požiadala Slovenský pozemkový fond o vysporiadanie a prepis na obec*
- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby podľa LV č. 186 v k.ú. Kecеровský Lipovec obec požiadala Slovenský pozemkový fond o vysporiadanie a prepis na obec*

v súlade so zákonom č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že doklady potrebné k prepisu z p. Juraja Dolného na Obec Kecеровský Lipovec boli podané na Mestský súd z dôvodu návrhu na začatie konania o dedičstve, pričom sa vo veci koná a je to v štádiu riešenia.

Uznesenie č. 33/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie pracovného úväzku hlavnej kontrolórky obce Kecеровský Lipovec na 6 rokov.*

Starosta obce informoval zastupiteľstvo, že úväzok s hlavnou kontrolórkou je uzavretý zatiaľ na dobu určitú, konkrétne do 31.12.2024.

Uznesenie č. 35/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy VZN č. 1, 2, 3 na rok 2024.*

K úprave nedošlo, keďže absentujúca administratívna pracovníčka OcÚ Kecеровský Lipovec podala ospravedlnenie o neprítomnosti približne 30 minút pred začiatkom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Daná úprava spadala pod prípravu jej pracovnej kompetencie.

Uznesenie č. 36/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie k správnym poplatkom informáciu, aby sa pri overovaní dokumentov rozpisala cena na: cena za úkon + administratívny poplatok.*

Starosta obce informoval zastupiteľstvo, že daná úprava bola úspešne zrealizovaná, čo potvrdil ukážkou z obecnej tabule, na ktorej sú vyvesené správne poplatky.

Uznesenie č. 37/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo predbežne schvaľuje rozpočet podľa uznesenia č.4 zo dňa 15.12.2022 na rok 2024 a zároveň berie na vedomie rozpočet na roky 2025 a 2026. Rozpočet sa upraví podľa prijatého rozpočtu pre samosprávy. Dané uznesenie bolo v rámci programu prerokované neskôr, no z dôvodu neprítomnosti kompetentnej osoby, na prípravu rozpočtu obce sa k danému uzneseniu bude potrebné vrátiť.*

Uznesenie č. 39/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o nájom obecného priestoru, konkrétne garáže v budove požiarnej zbrojnice občanovi Milanovi Jenčárovi.*

Zmluva č. 29/12/2023 o poskytnutí vecí do užívania bola uzatvorená medzi Milanom Jenčárom a obcou Kecеровský Lipovec podľa dohodnutých podmienok dňa 29.12.2023. Zmluva bola zverejnená na Centrálnom registri zmlúv dňa 05.01.2024.

Uznesenie č. 40/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť pána Ing. Slavomíra Suchého o odpustenie dani z nehnuteľnosti a pozemkov a komunálneho odpadu do konca terajšieho volebného obdobia podľa podmienok stanovených obcou.*

Vyhovenie bolo odoslané a doručené dňa 20.12.2023.

Uznesenie č. 41/2023 a č. 42/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo zamietá žiadosť pani Mgr. Jany Vaľovej Lešťanovej o umiestnení psej škôlky na adrese Kecеровský Lipovec 48.*

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, aby ju obec vyzvala na odstránenie nežiaducich a negatívnych vplyvov, konkrétne na odstránenie kotercoz z cudzích nehnuteľností a na opravu účelovej komunikácie v k.ú. Kecеровský Lipovec parcely registra „C“ KN č. 750 podľa LV č. 188 na vlastné náklady.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o skutočnosti, pri ktorej pani Mgr. Jana Vaľová Lešťanová spočiatku nespôlpracovala a dokonca došlo k vyhrážkam z jej strany a zo strany človeka žijúceho v jej nehnuteľnosti voči starostovi obce, čo sa následne rozoberalo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Koterce z cudzích pozemkov odstránila, no postupne začali prichádzať sťažnosti na hľadavce, konkrétne potkany, ktoré sa z jej nehnuteľnosti šíria. Opravu účelovej komunikácie prisľúbila, mala by byť dokončená údajne na jar. Avšak, sama spôsobila škodu miestnej komunikácie, za ktorú nehodlá prevziať zodpovednosť.

Uznesenie č. 43/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyzvanie vlastníka Milana Vancáka na prehodnotenie odstránenia stavby, nachádzajúcej sa v blízkosti susediacich nehnuteľností, bez strechy, s chýbajúcimi oknami a prerastajúcou zeleňou s lehotou do konca roka 2024.*

Žiadosť o prehodnotenie odstránenia nebezpečno-pôsobiacej stavby bola majiteľovi nehnuteľnosti odoslaná a doručená dňa 07.01.2024.

Uznesenie č. 44/2023 zo dňa 15.12.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podporu záujmového vzdelávania detí vo výške 20€ na jedno dieťa na rok 2024. Celková suma teda činí 80,-€.*

Starosta obce informoval zastupiteľstvo, že zmluva č. 2024/03/01 o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí bola uzavretá s mestom Košice dňa 06.02.2024 a zverejnená na Centrálnom registri zmlúv dňa 08.02.2024.

4. Úprava rozpočtu obce na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo ponecháva rozpočet otvorený do doby, kým administratívna pracovníčka/ekonomka nesplní svoju úlohu a nepredloží daný rozpočet. Vzhľadom na jej absenciu a neponechanie podkladov pre riešenie danej problematiky, bude potrebné sa k rozpočtu vrátiť na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

5. Žiadosti občanov (Žiadosť o prerokovanie obecného majetku, Výsledok zasadnutia Komisie starostlivosti o životné prostredie a verejný poriadok)

Žiadosť o prerokovanie obecného majetku:

Starosta obce bol opakovane požiadaný o prerokovanie predaja obecného majetku Kristiánom Gáborom, ktorý síce oficiálnu žiadosť so svojimi údajmi nepredložil, no bolo mu prisľúbené o spomínanej nehnuteľnosti rokovať.

UZNESENIE č. 46/2024

Obecné zastupiteľstvo rokovalo o žiadosti Kristiána Gábor, ktorý požiadal o kúpu obecného majetku vedenom na LV č. 6, parcelu reg. „C“ KN s číslom 73/1 a číslom 73/2 vo výmere 8/160 k. ú. Kecerovský Lipovec, vedené ako „Zastavaná plocha a nádvorie“ a „Záhrada“.

Daný predaj zastupiteľstvo jednohlasne zamietlo z dôvodov podielového spoluvlastníctva a zároveň s plánovaným využitím pozemku ako chodník na prepojenie „hornej a dolnej ulice“.

ZA: 0

PROTI: 5

Výsledok zasadnutia Komisie starostlivosti o životné prostredie a verejný poriadok:

Komisia starostlivosti o životné prostredie a verejný poriadok (ďalej len „komisia“) zasadala dňa 03.02.2024, kedy predvolala na ústne pojednávania Mgr. Janu Vaľovú Lešťanovú, Mariána Olšavského a príslušných svedkov. Celý spis komisia uzavrela a archivovala. Rozhodnutie bolo doručené predvolaným a podozrivým zo spáchania priestupku a obci Kecеровský Lipovec.

6. Rôzne (Nelegálne uložený odpad, Stav miestnej komunikácie, Osobný údaj.sk, s.r.o., Územný plán – zmeny a doplnky č. 01)

Nelegálne uložený odpad:

Dňa 27.02.2024 starosta obce oboznámil vedenie susednej obce Kecеровce z dôvodu nelegálne uloženého odpadu, ktorý si všimol v k.ú. Kecеровce, nachádzajúci sa na ceste III. triedy, konkrétne pri III/3440 (cesta do obce Kecеровský Lipovec). Postupoval podľa ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z., § 15, o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vedenie obce Kecеровce zabezpečilo odstránenie nezákonného umiestnenia odpadu, daná vec sa teda pokladá za vyriešenú.

Stav miestnej komunikácie:

Starosta predložil možnosť opravy poškodenej miestnej komunikácie vo vlastníctve obce Kecеровský Lipovec na pozemku. reg. „E“ KN parc. č. 734, vedenej na LV s č. 188 k. ú. Kecеровský Lipovec. V tomto úseku bude obec spolupracovať so štátnym podnikom LESY Slovenskej republiky. Ďalším poškodeným úsekom je na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 752/2, vedenej na LV s č. 174 k. ú. Kecеровský Lipovec.

UZNESENIE č. 47/2024

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na požiadavke voči predsedovi Pozemkového spoločenstva URBÁR Kecеровský Lipovec Ing. Slavomírovi Ruščákovi, v ktorej ako predsedajúci Pozemkového spoločenstva, ktoré je majiteľom nehnuteľnosti vedenej podľa LV č. 174, parc. reg. „C“ KN s č. 752/2 vedenej ako „Zastavaná plocha a nádvorie“, v k. ú. Kecеровský Lipovec, zistí cenu opravy spomínaného majetku slúžiaceho ako cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti. Obec Kecеровský Lipovec prispeje sumou 1 000,-€ alebo materiálom v hodnote 1 000,-€ slúžiacim na opravu majetku vedenom podľa LV č. 174, parc. reg. „C“ KN s č. 752/2. S opravami by bolo vhodné začať čo najskôr.

ZA: 5

PROTI: 0

Osobný údaj:

Starosta obce predložil príležitosť uzavrieť zmluvu so spoločnosťou Osobnyudaj.sk, s.r.o., ktorá by fungovala najmä z dôvodu ochrany obce pred prípadným porušením GDPR v akejkoľvek oblasti.

UZNESENIE č. 48/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy so spoločnosťou Osobnyudaj.sk, s.r.o..

ZA: 5

PROTI: 0

Územný plán – zmeny a doplnky č. 01:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so záväzkom, v ktorom sa viaže v dĺžke obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácia do časového obdobia troch rokov od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom a žiadateľom.

UZNESENIE č. 49/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záväzok týkajúci sa dĺžky procesov obstarávania a schvaľovania.

ZA: 5

PROTI: 0

Územný plán – Zmeny a doplnky č. 01:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s obstarávaním „Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.01 v k.ú. Kecerovský Lipovec“.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 01 ÚPN-O Kecerovský Lipovec budú lokality:

Lokalita č. 1 – Sever

Lokalita č. 2 – Západ

Lokalita č. 3 – Východ

UZNESENIE č. 50/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmeny v územnom pláne obce Kecerovský Lipovec.

ZA: 5

PROTI: 0

7. Diskusia

Diskusia sa viedla v neformálnom duchu, nik nepredložil žiadne relevantné a potrebné náležitosti na prerokovanie.

8. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Kecеровský Lipovec.

Zapisovateľ:

Martin Sabol

Overovatelia:

Ing. Vladimír Netreba

Radoslav Semanič

V Kecеровskom Lipovci 18.03.2024

.....
PhDr. Richard Bodnár
starosta obce