

ZÁPISNICA

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kecerovský Lipovec
konaného dňa 22.09.2023 o 18:00 v zasadacej miestnosti obecného úradu
Kecerovský Lipovec 56, 044 47 Kecerovský Lipovec

1. Otvorenie zasadnutia

Dňa 22.09.2023 starosta obce PhDr. Richard Bodnár otvoril plánovane zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:00hod. a privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva. Zasadnutie bolo zvolané v súlade s ustanovením podľa § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. Zákon o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 3 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášaniaschopné. Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s navrhovaným programom podľa pozvánky, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce dňa 16.09.2023. Program bol jednohlasne schválený obecným zastupiteľstvom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice obecného zastupiteľstva bol schválený Martin Sabol a za overovateľov zápisnice boli schválení Radoslav Semanič a Mgr. Eva Bodnárová.

3. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 11/2023 zo dňa 15.03.2023: *Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie na vypracovanie projektu autobusových zastávok.*

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že k riešeniu tohto uznesenia sa vráti na budúci rok 2024, konkrétne k spomínanej zastávke zo smeru Košice - Opiná z dôvodu predídania stratového finančného hospodárenia, keďže samosprávy sú už od júna 2023 vo veľkom deficite, čo bolo spomínané na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 14/2023 zo dňa 15.03.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby obec vyzvala Slovenský vodohospodársky podnik na čistenie vodného toku v obci na parcelách 766 registra „E” s príslušným listom vlastníctva (LV) č. 252 a 767/9 registra „C” s príslušným LV č. 174.*

Obecné zastupiteľstvo sa z dôvodu neprítomnosti predsedu Urbárskeho spoločenstva Kecerovský Lipovec Ing. Slavomíra Ruščáka vráti k uzneseniu č. 14/2023 na najbližšom zastupiteľstve za prítomnosti predsedu Urbáru.

Uznesenie č. 20/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nový program na prácu s cintorínom pre pracovníčku úradu.*

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o splnení tohto uznesenia, program zaoberajúci sa obecným cintorínom bol zakúpený.

Uznesenie č. 21/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje osadenie novej tabule na vstup do cintorína o zákaze fajčenia, zákaz požitia alkoholu, zákaz vstupovať so zvieratami, zákaz motocyklom, zákaz bicyklom.*

Tabuľa bola dňa 07.07.2023 osadená pri vstupe na obecný cintorín obce Kecеровský Lipovec, čím obecné zastupiteľstvo považuje uznesenie č. 21/2023 za splnené.

Uznesenie č. 22/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje opravu vstupnej brány na obecný cintorín a 2 zrkadlá pri vstupe do obce z oboch smerov.*

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že vstupná brána na obecný cintorín obce Kecеровský Lipovec a 2 zrkadlá pri vstupe do obce z oboch smerov boli opravené. Zároveň sa pristúpilo aj k oprave druhej (dolnej) brány na obecný cintorín, a teda obe boli opravené a taktiež aj vymaľované. Miroslav Bodnár opravil obe vstupné brány, a aj obe spomínané zrkadlá a zabezpečil farbu na vymaľovanie brán. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že po oprave mosta pred RD Sabolových, RD Vancákových a RD Širancových poskytne finančnú odmenu pre Miroslava Bodnára vo výške 100,-€ za ochotu a službu, o čom sa ešte bude zaoberať komisia verejného záujmu.

Uznesenie č. 23/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje starostovi obce vypracovanie zmluvy s VSD na prenájom stĺpov z dôvodu vyvesenia väčšieho počtu rozhlasov na podnet občana, ktorý oznámil, že vzhľadom aj na zhoršený sluch neregistruje obecné oznamy.*

Starosta obce ako ďalšie informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že zmluva s VSD sa vypracovala a zároveň oznámil, že sa doplnila projektová dokumentácia na kamerový systém v obci, vianočné osvetlenie a obecný rozhlas. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo, aby sa projektové dokumentácie dali vypracovať Ing. Jaromírovi Mihálikovi v cene 690,-€ za všetky 3 projektové dokumentácie.

Uznesenie č. 24/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje osadenie tabule „vstup na vlastnú zodpovednosť“ k mostu pri parku zapísanom na parcele registra „C“ 767/38 podľa LV č. 174 v k.ú. Kecеровský Lipovec, keďže sa jedná o odvodňovací kanál z lesa, v ktorom pri čistení vznikla hĺbka vyše 4 metrov spádu.*

Tabuľa „vstup na vlastnú zodpovednosť“ na parcele registra „C“ 767/38 podľa LV č. 174 v k.ú. Kecеровský Lipovec bola dňa 07.07.2023 osadená pracovníkmi Obecného úradu Kecеровský Lipovec.

Uznesenie č. 25/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom miestnosti v budove zbrojnice mládeži pri splnení 2 podmienok:*

- *ak sa za nich zaručí zodpovedná osoba,*
- *poplatok za využitie elektriny.*

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že mládež už nemá záujem o prenájom miestnosti v budove zbrojnice.

Uznesenie č. 26/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje riešenie problematiky cez Okresný úrad Košice-okolie, ak si nepríde vlastník pozemku podľa LV č.301 v k.ú. Kecеровský Lipovec do konca júna vyčistiť pozemok.*

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že vlastník pozemku podľa LV č.301 v k.ú. Kecеровský Lipovec bol vyzvaný na vyčistenie pozemku viackrát a rôznymi formami, ako napr. papierovou výzvou, telefonátom a aj SMS komunikáciou a prebehol aj rozhovor s rodinnými príslušníkmi vlastníka, ktorí prisľúbili vypratanie pozemku do vypršania zákonnej lehoty, a to do konca septembra (30.09.2023). Ak sa tak nestane, starosta obce posunie priestupok na okresný úrad - pozemkový odbor, za nesplnenie si zákonnej povinnosti podľa § 3 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. je vlastník, nájomca, alebo správca poľnohospodárskej pôdy zo zákona povinný predchádzať výskytu a šíreniu burín na neobrábaných pozemkoch. Podľa § 2 tohto zákona sa poľnohospodárskou pôdou rozumie pôda evidovaná v katastri nehnuteľností ako orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé trávne porasty.

Uznesenie č. 27/2023 a č. 28/2023 zo dňa 23.06.2023:

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby podľa LV č. 185 v k.ú. Kecеровský Lipovec obec požiadala Slovenský pozemkový fond o vysporiadanie a prepis na obec.*
- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby podľa LV č. 186 v k.ú. Kecеровský Lipovec obec požiadala Slovenský pozemkový fond o vysporiadanie a prepis na obec.*

v súlade so zákonom č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu vyjadrenie od Slovenského pozemkového fondu (SPF).

SPF sa vyjadrilo, že obec splňa podmienky na bezplatný prepis a vysporiadanie vyššie spomínaných LV č. 185 a č. 186 v k.ú. Kecеровský Lipovec, ak obec vybaví do 60 dní povolenia od všetkých vlastníkov z LV č. 185 a č. 186 v k.ú. Kecеровský Lipovec k prepisu a vysporiadaniu na Obecný úrad Kecеровský Lipovec 56.

Uznesenie je v štádiu riešenia, starosta obce už komunikoval s jednou spoluvlastníčkou p. Čulkovou a uviedol ju do problematiky a ona podá svoje vyjadrenie obci do 30 dní.

Rovnako jeden z vlastníkov je už po smrti, a ak starosta obvolá matričné úrady, aby poskytl jeho úmrtný list, následne hneď podá na SPF získané informácie.

Uznesenie č. 29/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby podľa LV č. 188 v k.ú. Kecеровský Lipovec obec zabezpečila samostatné LV pre budovu požiarnej zbrojnice.*

Starosta obce informoval, že samostatné LV pre budovu požiarnej zbrojnice bude možné po vyriešení uznesení č. 27/2023 a č. 28/2023.

Uznesenie č. 30/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby budova obecného úradu mala vlastný LV a opravilo sa zapísané súpisné číslo z Obecný úrad Kecеровský Lipovec 287 na Obecný úrad Kecеровský Lipovec 56.*

Prepis súpisného z Obecný úrad Kecеровský Lipovec 287 na Obecný úrad Kecеровský Lipovec 56 je vyriešený a k zmene došlo aj na liste vlastníctva. Vlastné LV pre obecný úrad bude možné až po vyriešení uznesení č. 27/2023, 28/2023 a 29/2023.

Uznesenie č. 31/2023 zo dňa 23.06.2023: *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavrieť novú zmluvu s Urbárskym spoločenstvom Kecеровský Lipovec o správu cesty a príľahlých pozemkov.*

K tomuto uzneseniu sa obecné zastupiteľstvo vráti až po dodaní zápisnice z Urbárskeho zasadnutia, ktoré sa konalo 09.09.2023.

4. Rôzne

UZNESENIE č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo týmto uznesením schvaľuje, aby obec podala žiadosť o vypracovanie 3 projektových dokumentácii pánovi Ing. Jaromírovi Mihálikovi za celkovú sumu 690,-€, a to:

1. kamerového systému v obci Kecеровský Lipovec,
2. vianočného osvetlenia,
3. obecného rozhlasu.

ZA: 3

PROTI: 0

5. Diskusia

Poslankyňa Mgr. Eva bodnárová začala diskusiu o tom, že v rádiu hlásili, ako mal starosta nejakej obce pri Nitre veľké problémy s tým, že vydal stavebné povolenie na verejnú zeleň, bol predvolaný pred súd a obec zaplatila vysokú pokutu. Diskutovalo sa o tom, že prečo bolo dobré zmeniť územný plán, ktorý sa prijal v roku 2009 a následné zmeny či diskusia o zmenách a úpravách sa bývalým vedením nekonali. K územnému plánu dodal starosta obce, že pre budúcnosť sa pridalo do územného plánu medicínske centrum, ktoré by sa nachádzalo za dedinou smerom k vysielacu Makovica v k.ú. Kecеровský Lipovec na parcele č. 732/1 registra „C“. Starosta obce ešte informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že predložilo novú internú smernicu pre zamestnancov obecného úradu.

6. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ:

Martin Sabol

.....

Overovatelia:

Mgr. Eva Bodnárová

.....

Radoslav Semanič

.....

V Kečerovskom Lipovci 27.09.2023

.....
PhDr. Richard Bodnár
starosta obce